

# GP JOULE

TRUST YOUR ENERGY.



INFORMATION-VERANSTALTUNG  
23.07.2024

NAHWÄRME FÜR WÖRTH

---





# Begrüßung durch den Bürgermeister: Thomas Gneißl

---



**Thomas Gneißl**

Bürgermeister der Gemeinde Wörth

# Referenten

---



**Dr. Stefan Thiemann**

Teamleiter Projektentwicklung



**Marco Schwertberger**

Kundenberater Vertrieb Wärmekunden

**GP JOULE - DER STARKE PARTNER.**

**ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT  
GP JOULE WÄRME.**

**ZAHLEN. DATEN. FAKTEN.**

**DIE ZUKUNFT DES HEIZENS  
FÜR WÖRTH.**

**ANSCHLUSSMÖGLICHKEITEN UND  
FÖRDERUNG.**

# AGENDA

**GP JOULE**  
TRUST YOUR ENERGY.



**MAIERHOF**  
Service GmbH & Co. KG

**Büro**



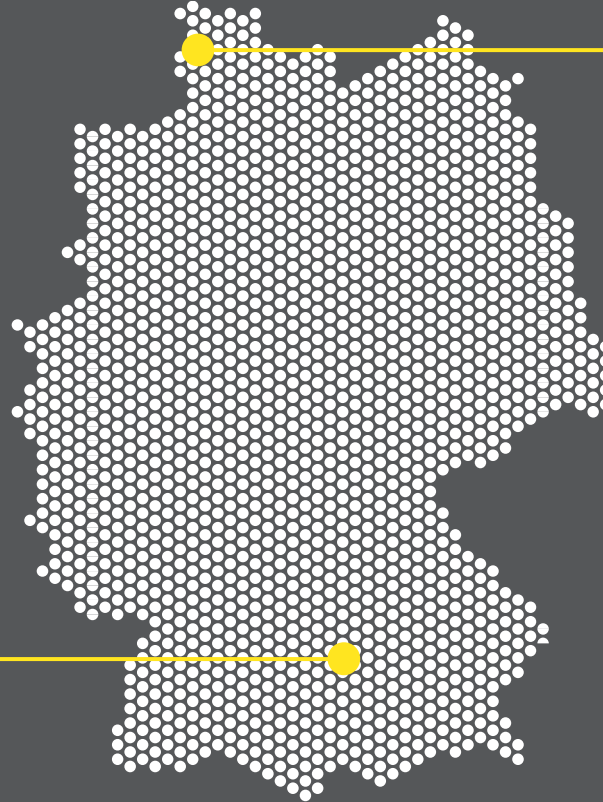
**Biogasanlage/LKW**



# Die Gründer

---

Die **Gründer** von GP JOULE, Heinrich Gärtner und Ove Petersen, entwickeln bereits seit mehr als 19 Jahren Projekte im Bereich der Erneuerbaren Energien.



Ihr landwirtschaftlicher Hintergrund erklärt die Vielfalt an Standbeinen, das Entwickeln von Wertschöpfung sowie die **nachhaltige** Herangehensweise von GP JOULE.





## Unsere Wurzeln

---

**Höfe in Buttenwiesen und Reußenköge**

### **Landwirtschaft:**

vom Ackerbau über Schweinezucht bis hin zu Erneuerbaren Energien

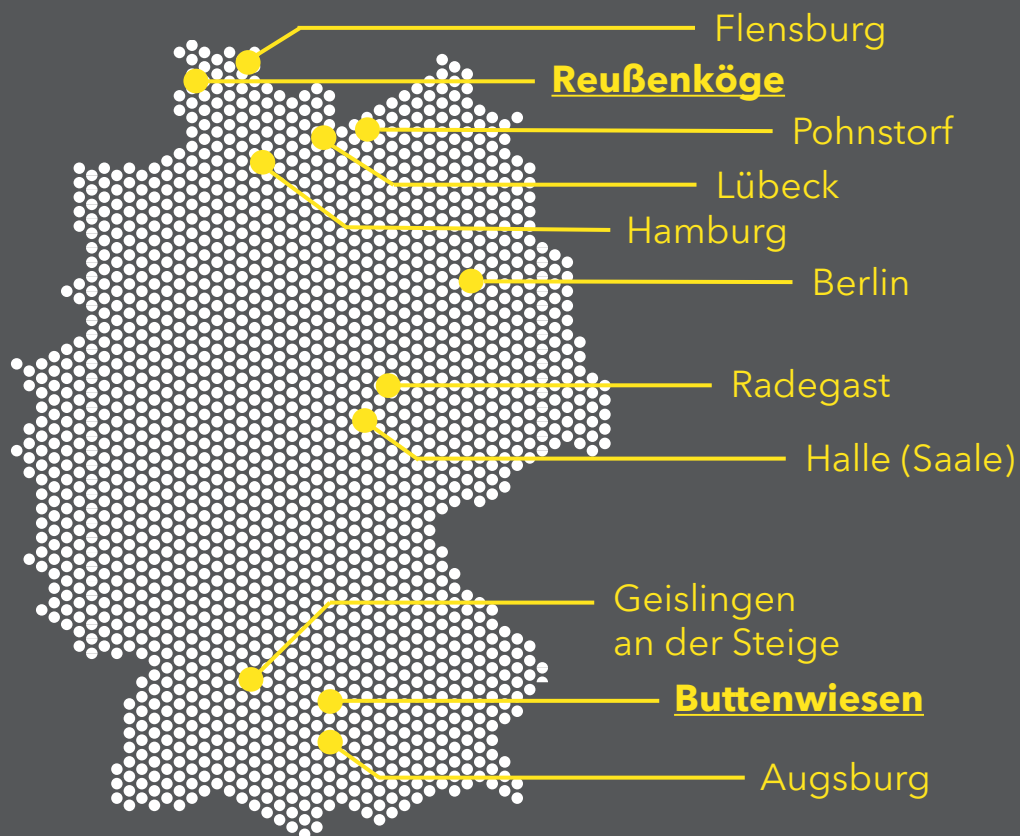
**2009**

**Gründung** von **GP JOULE**

**Heute**

Bundesweiter Vorreiter  
in den **Erneuerbaren Energien**

# GP JOULE Gruppe: Standorte & Zahlen



## WEITERE STANDORTE:

Frankreich, Österreich, Irland,  
Italien, Kanada und USA



**2009**  
Gründung



**1.600+ MW**  
Kraftwerksleistung  
installiert



**900+**  
Mitarbeiter\*innen



**56+ km**  
Wärmenetze  
in Kommunen in Betrieb



**1,7 GWp**  
in der  
Betriebsführung



**1.800+**  
Ladeinfrastrukturprojekte  
umgesetzt



**25+**  
Windparkprojekte  
installiert



**2**  
grüne Wasserstoff-Tankstellen  
mit 5 Elektrolyseuren



**130+**  
Solarprojekte  
installiert





## GP JOULE – vielfach ausgezeichnet

---

**2019:**

**Umweltpreis der Wirtschaft Schleswig-Holstein**  
(eFarm)

**2020:**

**German Renewables Award**

**2022:**

**Deutscher Mobilitätspreis** (eFarm)

**2023:**

**Umweltpreis KUMAS** – Kompetenzzentrum Umwelt e.V.  
Offizielles KUMAS-Leitprojekt Großwärmepumpe Mertingen

**2024:**

**Zukunftspreis Mittelstand** (eFarm)



**GP JOULE - Der starke Partner**

---

**Haben Sie Fragen  
zu GP JOULE?**



# AGENDA

---

**GP JOULE - DER STARKE PARTNER.**

**ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT  
GP JOULE WÄRME.**

**ZAHLEN. DATEN. FAKTEN.**

**DIE ZUKUNFT DES HEIZENS  
FÜR WÖRTH.**

**ANSCHLUSSMÖGLICHKEITEN UND  
FÖRDERUNG.**





# Referenzprojekt ProTherm Mertingen

9 GWh/a  
254  
12 km

Wärmeabsatz  
Wärmeabnehmer  
Netzlänge

5,1 MW  
224 m<sup>3</sup>  
55%

Erzeugerkapazität  
Speicherkapazität  
Beteiligung der Gemeinde

## Wärmequellen:

- PV und Wärmepumpe
- Bioabfallvergärungsanlage
- Biogasanlage
- ZOTT
- Hackschnitzel



# Nahwärme lohnt sich für Kommunen: Mertingen

---



Mertingen: <https://www.youtube.com/watch?v=A1ozrJIFQXw>



SCAN ME





# Begeisterte Kunden

## BR: Winfried Schweihofer zahlt 25% weniger

- Bezieht Nahwärme für sein Wohnhaus und die Auto-Waschanlage
- Verbraachte früher 6.000 Liter Heizöl im Jahr
- Zahlt jetzt 25% weniger fürs Heizen
- Spart jetzt zusätzlich durch den Entfall der Nebenkosten (Kaminkehrer, Wartung)
- Hat keine Kosten für die Neuanschaffung einer Heizung
- Sein Haus ist jetzt CO<sub>2</sub>-neutral und wertet damit das Gebäude auf

Quelle: <https://www.br.de/nachrichten/bayern/mertingen-mit-der-grosswaermepumpe-zur-heizwende,Ty9XBGJ>





# Renergiewerke Buttenwiesen

6.250 GWh/a

Wärmeabsatz

198

Wärmeabnehmer

21,9 km

Netzlänge

3,2 MW

Erzeugerkapazität

50 m<sup>3</sup>

Speicherkapazität

55%

Beteiligung der Gemeinde

## Wärmequellen:

- Biogasanlage
- Heizhaus mit Gaskessel, Holzvergaser-BHKW und Hackgutverbrennungsanlage
- Erweiterung durch PV und Wärmepumpe



# ZDF-Reportage

---

## Interview Norbert Lechner, Kunde

- Bezieht seit 10 Jahren die Nahwärme
- Er ist hochzufrieden
- Heizöl-Verbrauch im Jahr 2013: 3.000 Liter
- Zahlt jetzt mit der Nahwärme ein Drittel der Kosten im Vergleich zum Heizöl im Jahr 2013

## Interview Hans Kaltner, Bürgermeister

- Gewaltige Veränderung durch Ukraine-Konflikt
- Bürgern ist die hohe Abhängigkeit von Öl- und Gaslieferungen bewusst geworden

Quelle: <https://www.zdf.de/dokumentation/zdf-reportage/heizungs-schock-100.html>



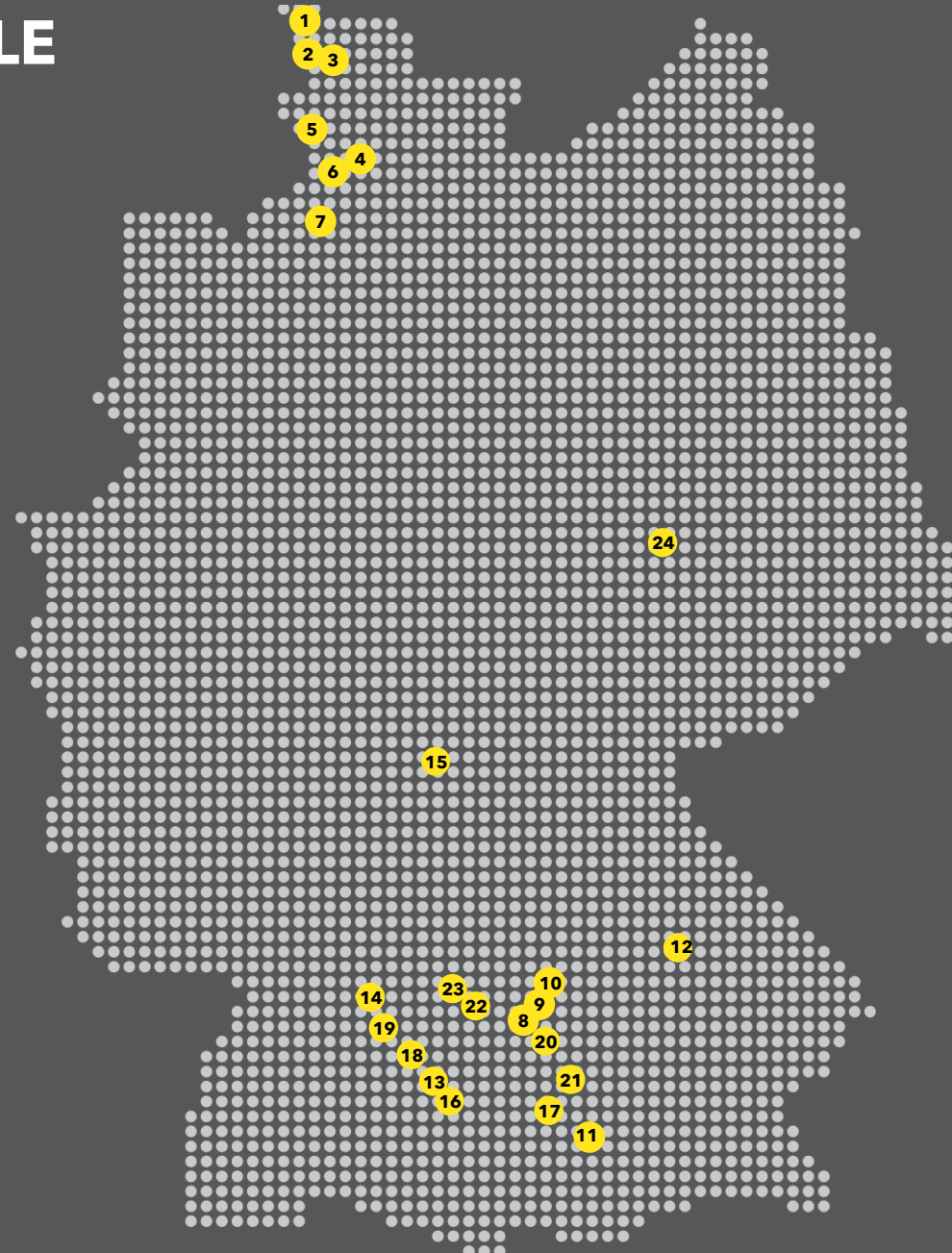
# Referenzen GP JOULE Wärmenetze

## In Betrieb:

- 8 Buttenwiesen
- 9 Mertingen
- 10 Asbach-Bäumenheim
- 11 Starnberg
- 12 Tegernheim
- 13 Holzheim
- 14 Bad Boll
- 15 Dittelbrunn
- 17 Scheuring
- 18 Dornstadt/Tomerdingen
- 19 Hohenstadt
- 20 Köhlenthal

## Im Bau:

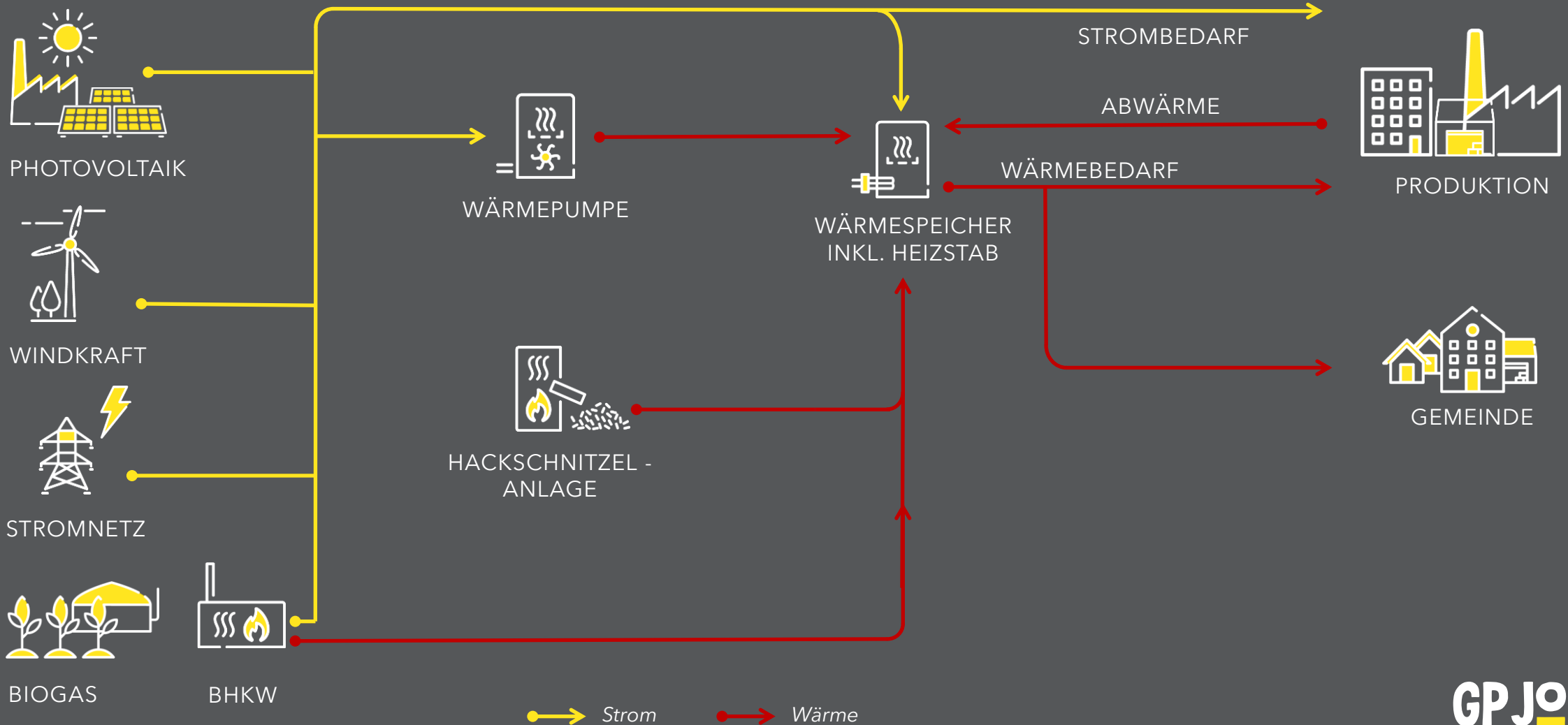
- 16 Pfaffenhofen a. d. Roth/Beuren
- 21 Adelzhausen
- 22 Wittislingen
- 23 Zöschingen
- 24 Südliches Anhalt



- 1 Bosbüll
- 2 Bordelum
- 3 Haselund
- 4 Wacken
- 5 Neuenkirchen (im Bau)
- 6 Buchholz (im Bau)
- 7 Drochtersen



# Möglichkeiten der Strom-/Wärme-Erzeugung





# ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT GP JOULE WÄRME

---



## **Planung, Projektentwicklung, Förderung und Finanzierung**

---

Wir planen Ihr  
Wärmenetz im Detail

---



## **Bau von Wärmenetzen**

---

Wir bauen die  
Wärmeinfrastruktur in  
Ihrer Kommune

---



## **Beratung & Abrechnung 24/7-Service-Hotline**

---

Wir kümmern uns  
um Vertrieb, Service  
& Abrechnung

---



## **Kaufmännische & technische Betriebsführung**

---

Wir sorgen für  
Betrieb & Wartung

---



**Erfolgreiche Nahwärme**

---

**Haben Sie Fragen  
zu unseren  
Projekten?**



# AGENDA

---

**GP JOULE - DER STARKE PARTNER.**

**ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT  
GP JOULE WÄRME.**

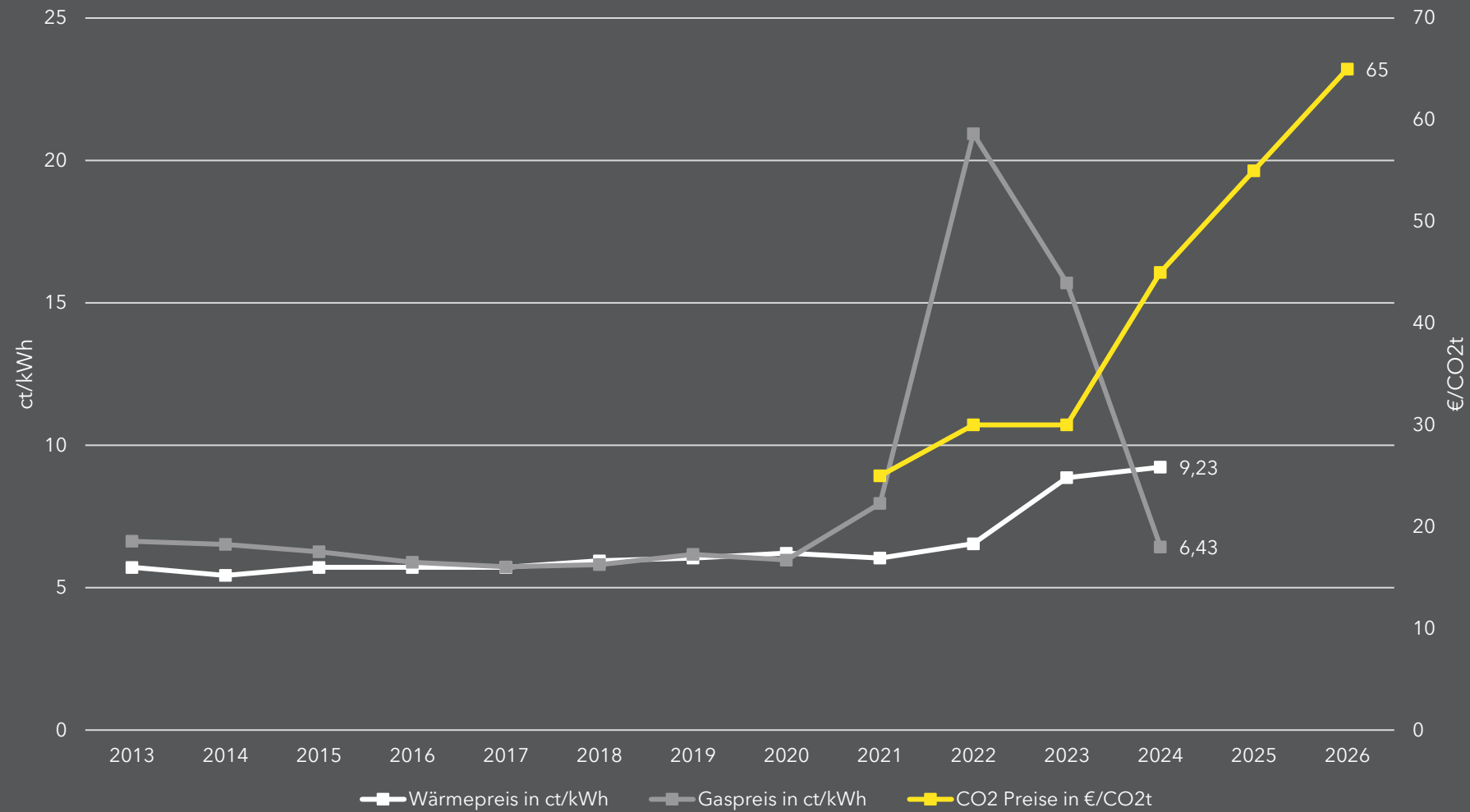
**ZAHLEN. DATEN. FAKTEN.**

**DIE ZUKUNFT DES HEIZENS  
FÜR WÖRTH.**

**ANSCHLUSSMÖGLICHKEITEN UND  
FÖRDERUNG.**



# Vergleich Gas- und Wärmepreis am Beispiel von Buttenwiesen







## Zahlen. Daten. Fakten.

---

### Beispielrechnung

Kosten-Ersparnis für:

- Kaminkehrer ca. 50 €
- Heizungswartung ca. 300 €
- Heizungs-Reparatur ca. 100 €
- Rücklagen für neue Heizung ca. 250 €

**ca. 700 €**

Nach 10 Jahren: 7.000 Euro

Nach 20 Jahren: 14.000 Euro

Nach 30 Jahren: 21.000 Euro

# AGENDA

**GP JOULE - DER STARKE PARTNER.**

**ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT  
GP JOULE WÄRME.**

**ZAHLEN. DATEN. FAKTEN.**

**DIE ZUKUNFT DES HEIZENS  
FÜR WÖRTH.**

**ANSCHLUSSMÖGLICHKEITEN UND  
FÖRDERUNG.**





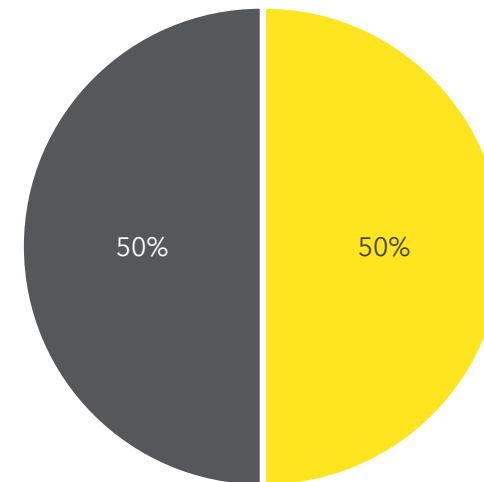
# Was hat die Gemeinde im Vorfeld unternommen?

---

- Erste Ideen zur kommunalen Wärmeplanung und einem Wärmenetz in 2022
- Ab Frühjahr 2023 intensiver Austausch mit GP JOULE zur Entwicklung eines Konzeptes und dem Festlegen der Rahmenbedingungen
- Gemeinsame Untersuchungen zu Standorten einer passenden Heizzentrale und möglichen PV-Freiflächen
- Einigung auf einen Gesellschaftervertrag zwischen Gemeinde, GP JOULE und der neu gegründeten Wärmenetzgesellschaft
- Unterschrift zum Gestattungsvertrag (die Gemeinde gestattet der neu gegründeten Wärmenetzgesellschaft die Errichtung und den Betrieb eines Wärmenetzes) am 22.05.2024
- Unterschrift zu einem Nutzungsvertrag für eine Heizzentralenfläche am 22.05.2024
- Abstimmung mit der Gemeinde zu den Bauabschnitten
- Einbindung des Bestandnetzes in das neue Wärmenetz
- Der Gemeinderat war über alle Schritte immer informiert und fasste notwendige Beschlüsse zur Umsetzung. **Die Gemeinde wird zu 50% an der Wärmenetzgesellschaft beteiligt sein.**

## Die Zukunft des Heizens für Wörth

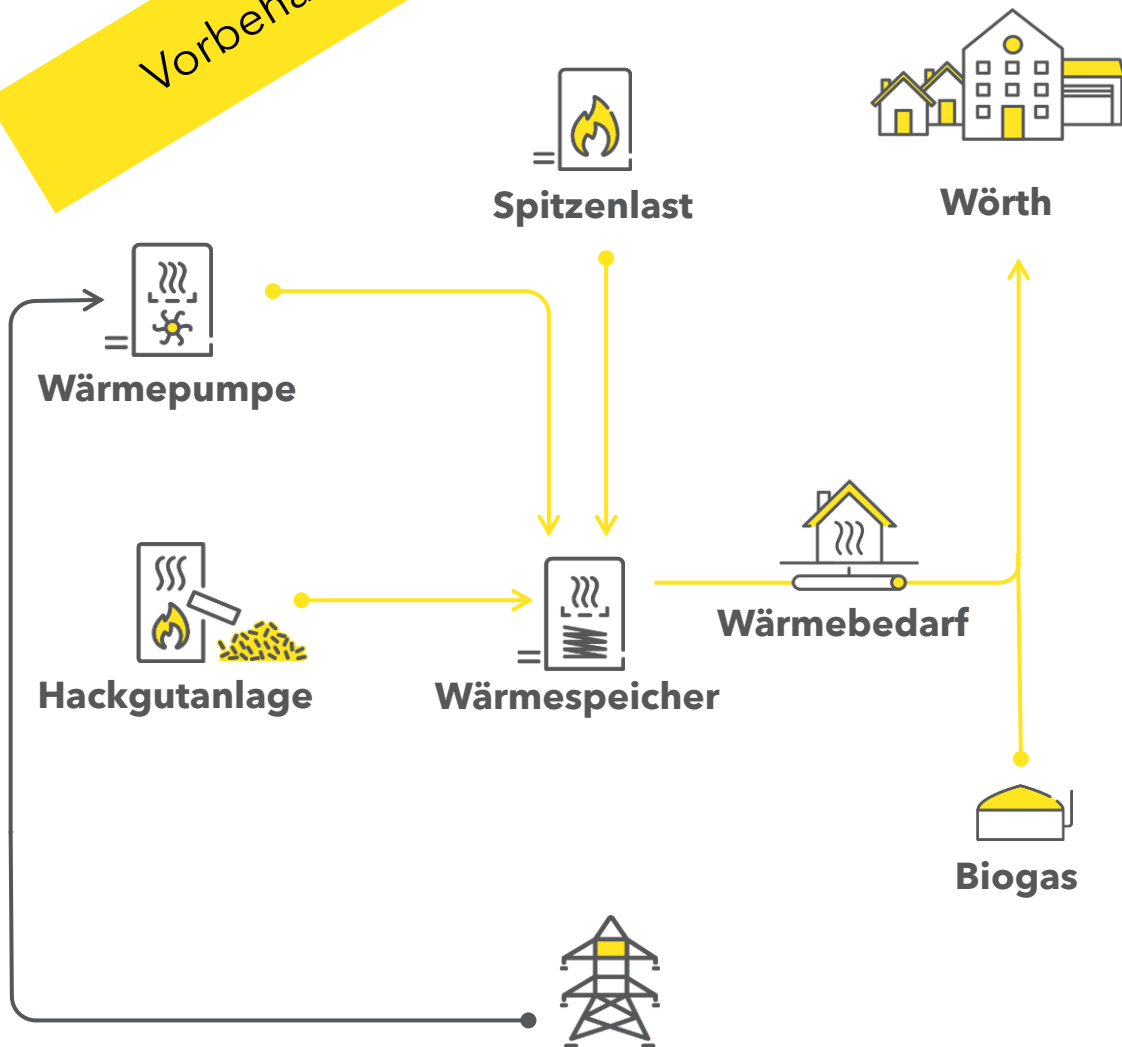
- Die „Renergiewerke Wörth GmbH“ wurde gegründet
- Wertschöpfung bleibt vor Ort
- Beteiligung der Gemeinde: 50%



■ GP JOULE ■ Gemeinde Wörth



Vorbehaltlich



## Die Zukunft des Heizens für Wörth

- Ein **effizientes System** statt vieler Heizanlagen
- Mehr **regionale Wertschöpfung**
- **Flexibilität** in der **Wärmeerzeugung**
- Langfristige Verträge für **sichere Versorgung**

**Bewährte, robuste Technik**



# Die Zukunft des Heizens für Wörth

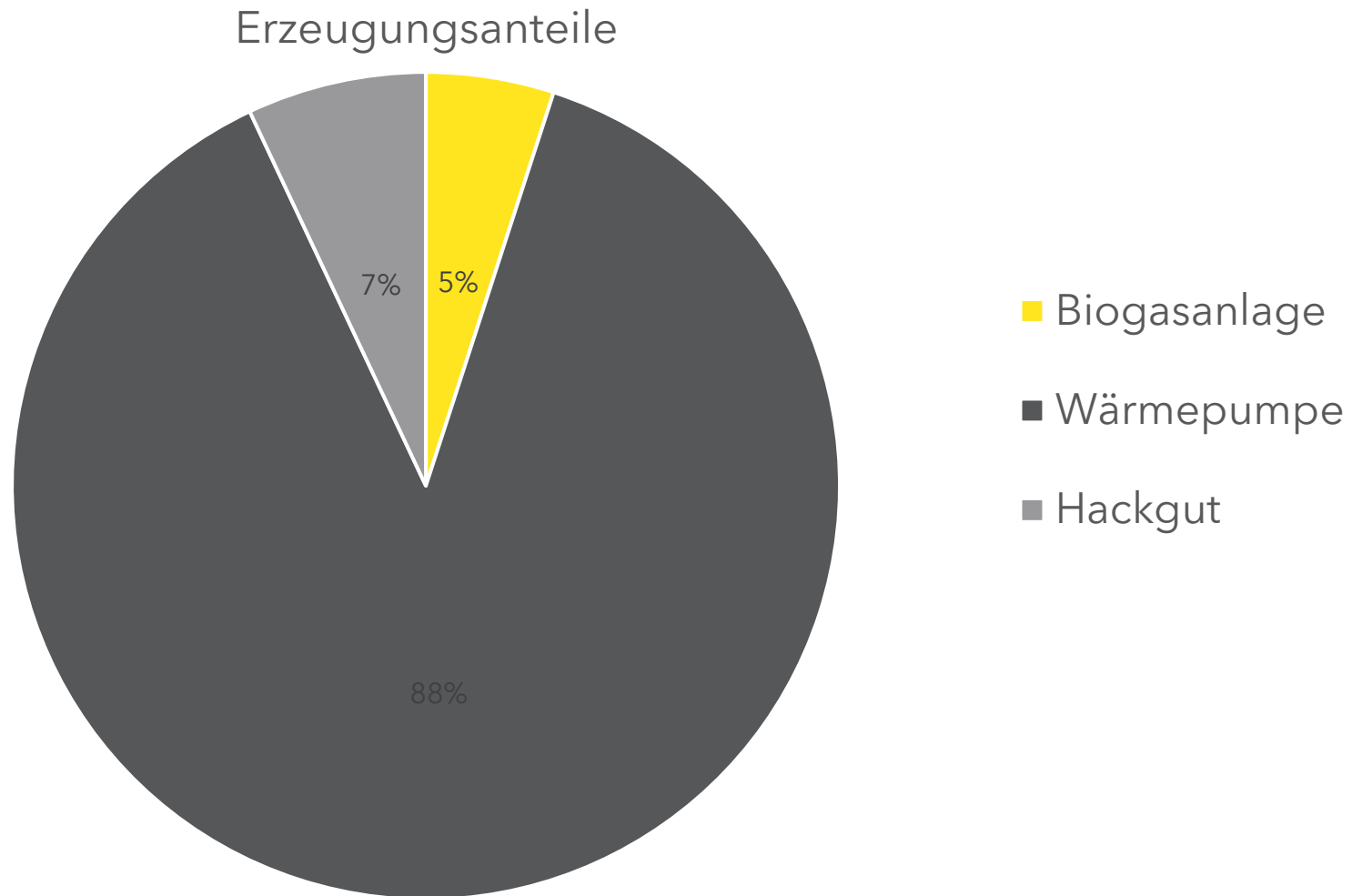
---

## So funktioniert Nahwärme

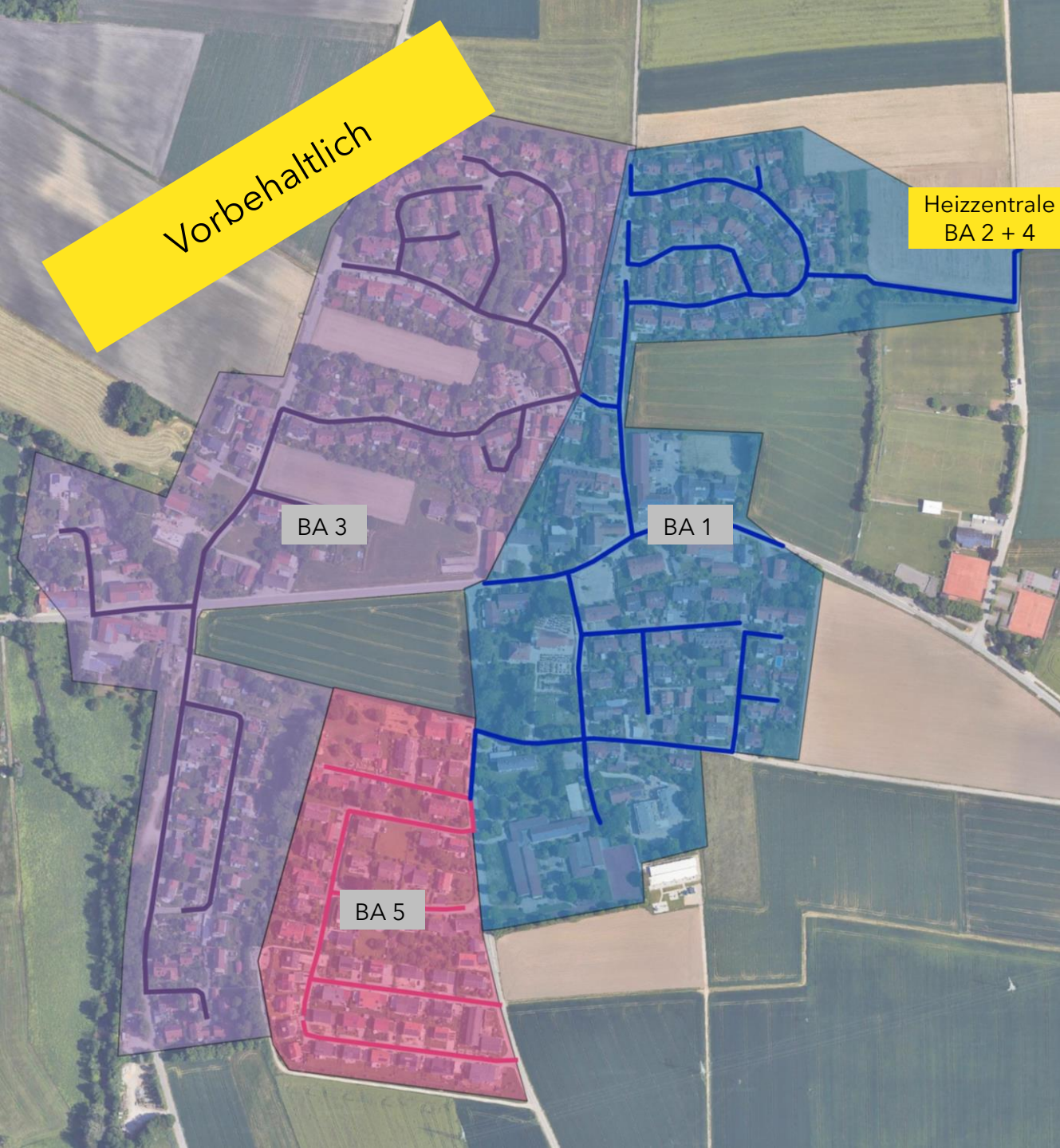
- Mit Erneuerbaren Energien wird Strom produziert.
- Dieser Strom betreibt eine Wärmepumpe, die Wasser erwärmt.
- Das Wasser wird in einem Pufferspeicher gespeichert.
- Das Wasser wird in durch Rohre gepumpt und damit kommt die Wärme in Ihr Haus.
- Die Wärmepumpe wird durch Gas und Hackschnitzel unterstützt.



# Erzeugungskonzept



## Die Zukunft des Heizens für Wörth



Wärmeabsatz	4,5 GWh
Wärmeabnehmer	334 potenzielle
Netzlänge	6,1 km
Gemeindebeteiligung	50 %
Erzeugung	Luftwärmepumpe Hackschnitzel + Gas Biogasanlage
Wärmelieferung BA 1	Plan: Q3 2026
Baubeginn BA 1	Plan: Q3 2025



**Gemeinde Wörth  
Bauabschnitte**

**Legende**

- Umgriff BA 1
- Umgriff BA 3
- Umgriff BA 5
- Heizzentrale

**Projekt**  
Wärmekonzept Gemeinde Wörth

**Standort**  
85457 Wörth

**Datum**  
Q2 2024

**Ansprechpartner**  
GP JOULE Wärme GmbH & Co. KG  
Maierhof 1 • 86647 Buttenwiesen  
Tel.: +49 8274 9278-0 (Zentrale)  
Fax: +49 8274 9278-599  
info@gp-joule.de •  
www.gp-joule.de



Vorbehaltlich

Heizzentrale  
BA 2 + 4

BA 3

BA 1

BA 5





**Erfolgreiche Nahwärme**

---

**Haben Sie Fragen  
zur Nahwärme?**



# AGENDA

---

**GP JOULE - DER STARKE PARTNER.**

**ERFOLGREICHE NAHWÄRME MIT  
GP JOULE WÄRME.**

**ZAHLEN. DATEN. FAKTEN.**

**DIE ZUKUNFT DES HEIZENS  
FÜR WÖRTH.**

**ANSCHLUSSMÖGLICHKEITEN UND  
FÖRDERUNG.**



# Anschlussmöglichkeiten

## Teilanschluss

Leitung bis auf  
das Grundstück



**298 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

## Netzanschluss

Leitung bis  
ins Haus



**Ab 1.190 €**

(inkl. 19 % MwSt.)

## Vollanschluss

Leitung bis zur  
Übergabestation  
im Haus und  
Wärmeversorgung



**Ab 11.900 €**

(inkl. 19 % MwSt.)



# Die Zukunft des Heizens in Wörth

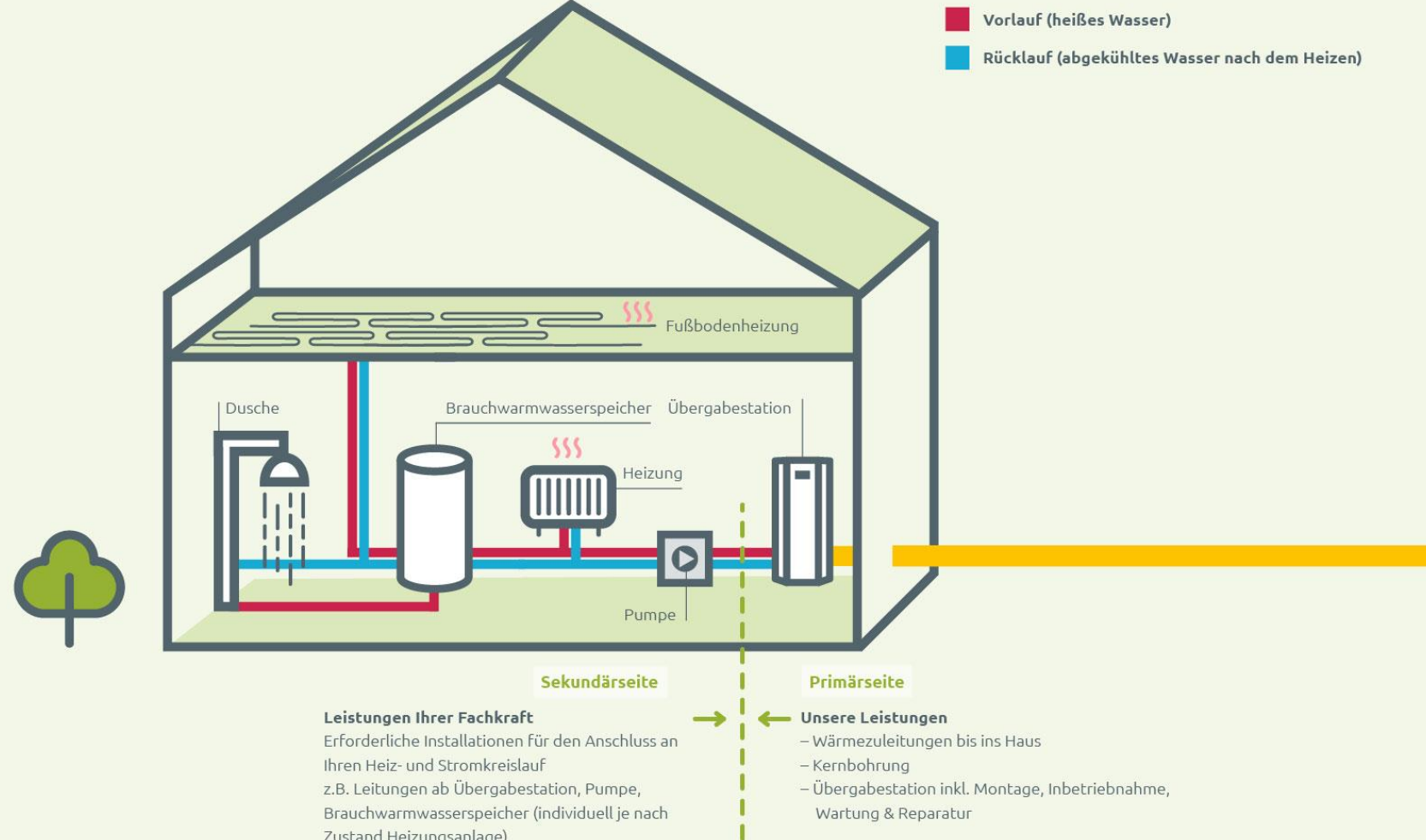
Vollanschluss-Produkte – Beispiel: 20.000 kWh Jahresverbrauch

Start	Basis	Spar
<b>Hausanschlusskosten</b> einmalig <b>11.900,00 €</b>	<b>Hausanschlusskosten</b> einmalig <b>15.589,00 €</b>	<b>Hausanschlusskosten</b> einmalig <b>22.729,00 €</b>
<b>Wärmepreis</b> monatlich** <b>322 €</b>	<b>Wärmepreis</b> monatlich** <b>296 €</b>	<b>Wärmepreis</b> monatlich** <b>237 €</b>
Grundpreis (Monat) 73,23 € Arbeitspreis (kWh) 14,88 ct	Grundpreis (Monat) 47,60 € Arbeitspreis (kWh) 14,88 ct	Grundpreis (Monat) 38,08 € Arbeitspreis (kWh) 11,90 ct

Jetzt bis zu  
70%  
Förderung  
sichern

Zuzüglich der Kosten für die Trasse auf Ihrem Grundstück mit 226,10 Euro / Meter  
Alle Preise inkl. der gesetzlich gültigen MwSt., derzeit 19 %

# Anschluss Ihres Hauses





## Die Wärme-Übergabestation

---

- **Service- & Wartungspaket** inklusive
- Steuert mehrere Heizkreisläufe
- Bedienung per **Touchdisplay**
- **Fernwartung** durch eigenes Datenkabel
- Technische **Störungshotline 24/7**
- **Kostenlose Erneuerung** während Vertragslaufzeit
- **Nie** mehr die **Heizung erneuern**



# Förderung macht Wärmenetze attraktiver denn je



## Gesetzliche Anforderungen

- Kommunale Wärmeplanung bis 2028
- Ab Vorliegen der kommunalen Wärmeplanung muss jede neue Heizung mit einem Anteil von mindestens 65% Erneuerbaren Energien betrieben werden

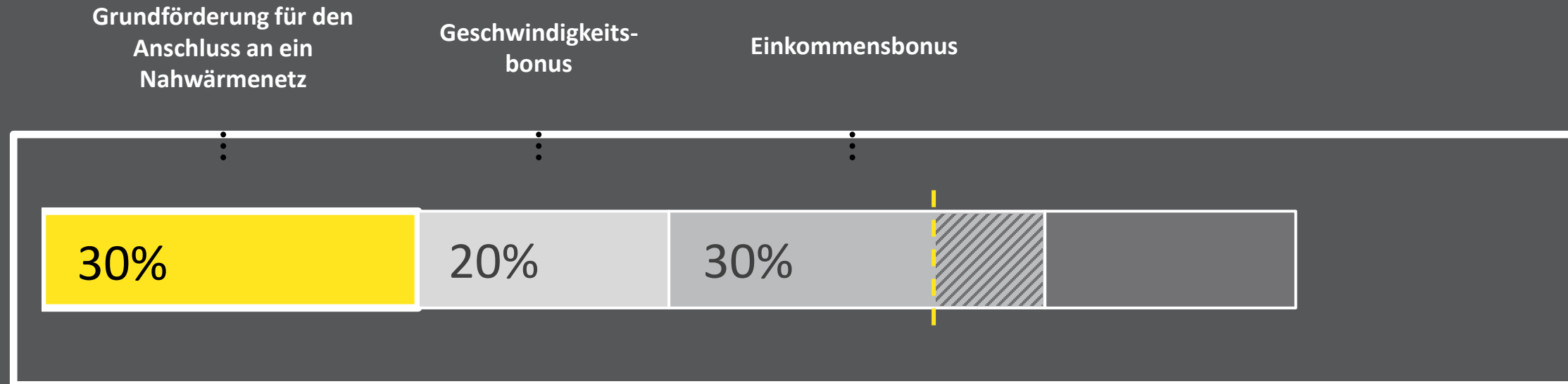
## Steigende Steuern und Abgaben für fossile Brennstoffe

- CO2-Preis
- Europäischer Emissionshandel für Wärme und Verkehr



# Förderung durch Gebäudeenergiegesetz (GEG) – ab 01.01.2024

## Bis zu 70% Förderquote über die KfW



Maximal förderfähige Kosten 30.000 € - Maximalförderung 70%

# Förderung macht Wärmenetze attraktiver denn je



## Förderfähig:

- Hausanschlusskosten
- Kosten für die Installation
- Kosten für die Inbetriebnahme
- Kosten für sog. Umfeldmaßnahmen



# Förderung macht Wärmenetze attraktiver denn je

---

## Ergänzungskredit:



1. Vergünstigter Zinssatz
2. Zusätzlicher Zinsvorteil für selbstnutzende Eigentümer mit zu versteuerndem Haushaltsjahresnettoeinkommen bis zu 90.000 Euro.

# Fragen zu den Preisen und zur Förderung?

Individuelle Beratung

[www.kfw.de](http://www.kfw.de)



## Die Zukunft des Heizens in Wörth

---

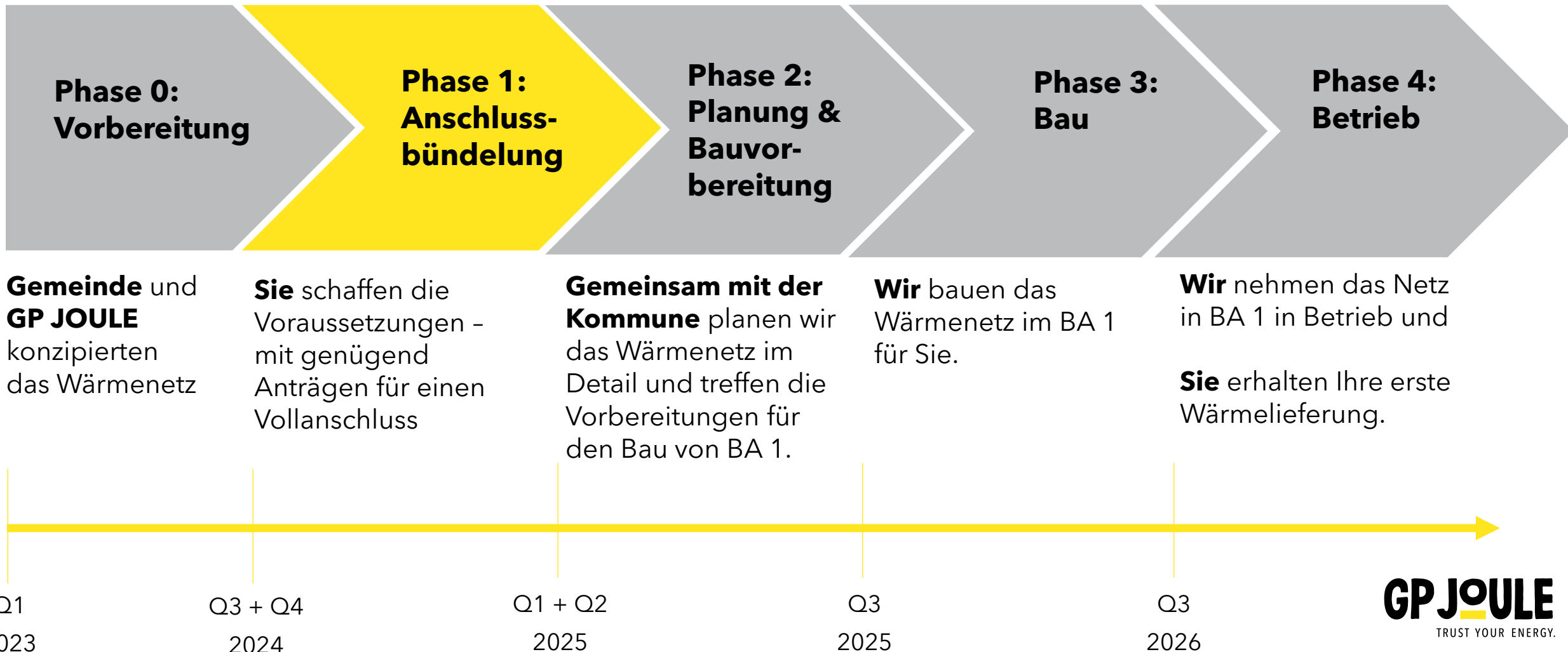
- **Förderung** bis 70%
- Rund-um-**Sorglos**-Paket
- **CO<sub>2</sub>**-neutral
- **Regional** und unabhängig
- **Wertsteigernd** für die Immobilie
- **Sicherheit** durch indexgesicherte Preise
- **Für jeden Bedarf** der richtige Anschluss
- Alles **aus einer Hand**



# Die Zukunft des Heizens in Wörth

So geht's weiter.

Vorbehaltlich





**Die Zukunft des Heizens in Wörth**

**Gerne beantworten  
wir Ihre Fragen.**





## So geht's weiter

---

### Jetzt Beratungs-Termin vereinbaren!

- **direkt hier** an den **Stehtischen**
- **Response-Karte** ausfüllen und abgeben / einwerfen
- Telefon **08274 - 9278 567**
- [www.woerth-fernwaerme.de](http://www.woerth-fernwaerme.de)
- [info@woerth-fernwaerme.de](mailto:info@woerth-fernwaerme.de)

# So geht's weiter: Jetzt Beratungs-Termin vereinbaren



renergiewerke WÖRTH

**Jetzt kostenlos beraten lassen!**

**Bezahlbare Nahwärme für Wörth**

**Unabhängig. Nachhaltig. Sicher.**

[www.woerth-fernwaerme.de](http://www.woerth-fernwaerme.de) | [info@woerth-fernwaerme.de](mailto:info@woerth-fernwaerme.de) | T 08274 9278-567

## Interesse an der Nahwärme in Wörth?

Ausfüllen. Zurücksenden. Wir melden uns!

Vor- & Nachname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

E-Mail

Telefon

Sofern Sie zur Nahwärmeversorgung der Renergiewerke Wörth GmbH, Maierhof 1, 86647 Buttenwiesen beraten werden möchten, tragen Sie Ihre Kontaktdaten ein und schicken die Karte an uns zurück. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zwecks Terminvereinbarung, Vorbereitung und Durchführung eines Beratungstermins.

### Werbeeinwilligung

☐ Ich möchte darüber hinaus von der Renergiewerke Wörth GmbH, Maierhof 1, 86647 Buttenwiesen, per E-Mail, per Post oder per Telefon über Produkte, Neuerungen, Veranstaltungen und Aktionen rund um die Renergiewerke Wörth informiert werden. Diese Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO ist freiwillig. Ich kann diese jederzeit für die Zukunft, ohne Angaben von Gründen, widerrufen. Meinen Widerruf kann ich per E-Mail an [info@woerth-fernwaerme.de](mailto:info@woerth-fernwaerme.de) oder per Post an die oben genannte Adresse senden.

Weitere Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf [www.woerth-fernwaerme.de/datenschutz](http://www.woerth-fernwaerme.de/datenschutz)



Entgelt  
zahlt  
Empfänger

Deutsche Post   
ANTWORT

**Renergiewerke Wörth GmbH**  
c/o GP JOULE Wärme GmbH &  
Co. KG  
Maierhof 1  
86647 Buttenwiesen

# So geht's weiter: Jetzt Beratungs-Termin vereinbaren!

renergiewerke<sup>WÖRTH</sup>

## Nahwärme für Wörth - Terminbuchung



### EINEN DIENST AUSWÄHLEN

#### 1. Infoveranstaltung Nahwärme für Wörth ☐

Die Renergiewerke Wörth laden ... [Weitere Informationen](#)

Kostenlos · 2 Stunden

#### Beratung bei Ihnen Zuhause ☐

Vielen Dank für Ihr Interesse an ... [Weitere Informationen](#)

Kostenlos · 1 Stunde





# Wir freuen uns auf eine gemeinsame Zukunft des Heizens mit Ihnen

---



Dr. Stefan Thiemann  
**Teamleitung Projektentwicklung**



Marco Schwertberger  
**Vertrieb Wärmekunden**



Johannes Schuster  
**Vertrieb Wärmekunden**



Josef Humpert  
**Vertrieb Wärmekunden**



Benjamin Steinbichler  
**Projektmanagement**



Katrin Huber  
**Teamleitung Kundenservice und  
-kommunikation**



Ricarda Reitenauer  
**Projektkommunikation**